

Lãi Suất Vay

Lưu Ý:

- ◆ Tất cả các lãi suất sau chỉ mang tính tham khảo, Ngân hàng TNHH MTV HSBC có quyền thay đổi mà không thông báo trước.
- ◆ Vui lòng gọi Trung tâm Dịch vụ Khách hàng HSBC (84 28) 37 247 247 (miền Nam) hoặc (84 28) 67 707 707 (miền Bắc) hoặc (84 28) 37 247 666 (Premier) để có mức lãi suất cập nhật nhất.

1. Lãi Suất Vay Tín Dụng Tiêu Dùng Cá Nhân có hiệu lực từ ngày 17/10/2022

1.1. Lãi suất cố định: 16.49%/năm

1.2. Phí Trả Nợ Trước Hạn: 3% trên số tiền gốc còn nợ

2. Lãi Suất Vay Thế Chấp Nhà:

2.1. Lãi Suất Kỳ Hạn Cố Định Ưu Đãi có hiệu lực từ ngày 01/04/2024

Kỳ Hạn Cố Định (*)	Vay Thế Chấp Nhà (**)
06 tháng	5.50%/p.a
12 tháng	6.50%/p.a
24 tháng	6.99%/p.a
36 tháng	7.99%/p.a
48 tháng	8.49%/p.a
60 tháng	8.99%/p.a

(*) Sau Kỳ Hạn Cố Định, Lãi Suất Thả Nổi tại thời điểm hết hạn sẽ được áp dụng

(**) Lãi suất có thể thấp hơn nếu Khách hàng thỏa mãn các tiêu chí khác bao gồm: Premier, Tài khoản lương và có sử dụng các phẩm khác của HSBC.

2.2. Lãi Suất Thả Nổi = Lãi Suất Cơ Bản + Biên Độ

Lãi Suất Cơ Bản (***)	
1 tháng	10,75%/năm
3 tháng	11,25%/năm
6 tháng	11,50%/năm

(***) Lãi Suất Cơ Bản do HSBC quy định và có thể thay đổi theo từng thời điểm

	Khách hàng Cá Nhân
Biên Độ	0,75%/năm

2.3. Phí Trả Nợ Trước Hạn

Lãi Suất	Phí Trả Nợ Trước Hạn					
	Năm Thứ 1	Năm Thứ 2	Năm Thứ 3	Năm Thứ 4	Năm Thứ 5	Năm Thứ 6 trở đi
1 năm	4%	3%	2%	1%	1%	0%
2 năm	4%	3%	2%	1%	1%	0%
3 năm	4%	3%	2%	1%	1%	0%
4 năm	4%	3%	2%	1%	1%	0%
5 năm	4%	3%	2%	1%	1%	0%

3. Lãi Suất Tín Dụng Thấu Chi: có hiệu lực từ ngày 01/09/2022

- ◆ Lãi suất = Lãi suất thấu chi cơ bản + Biên độ
- ◆ Lãi suất thấu chi cơ bản = 6,25 %/năm.
- ◆ Biên độ:

Phân Khúc Khách Hàng	Khách hàng Cá Nhân
Biên độ	+1,25%/năm

- ◆ Lãi suất thấu chi cơ bản được quy định bởi HSBC và có thể thay đổi theo từng thời điểm
- ◆ Biên độ quy định chi tiết trong hợp đồng tín dụng.

4. Công Thức Tính Lãi

$$\text{Số tiền lãi} = \frac{\text{Số dư thực tế} \times \text{Số ngày duy trì số dư thực tế} \times \text{Lãi suất tính lãi}}{365}$$